SERENE BEACH

RESIDENCE

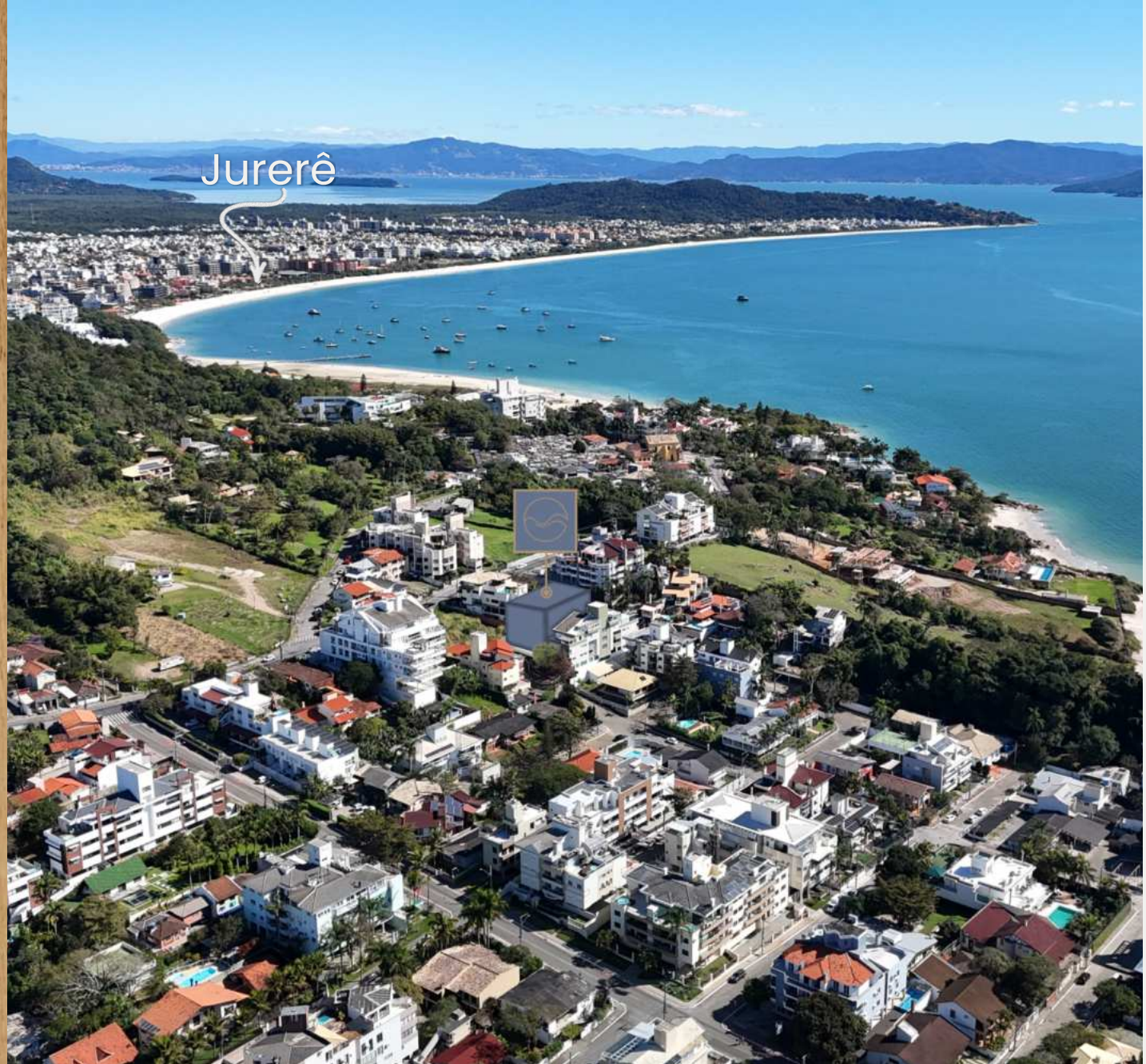




IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Viver pertinho do mar é um convite à serenidade e ao bem estar.

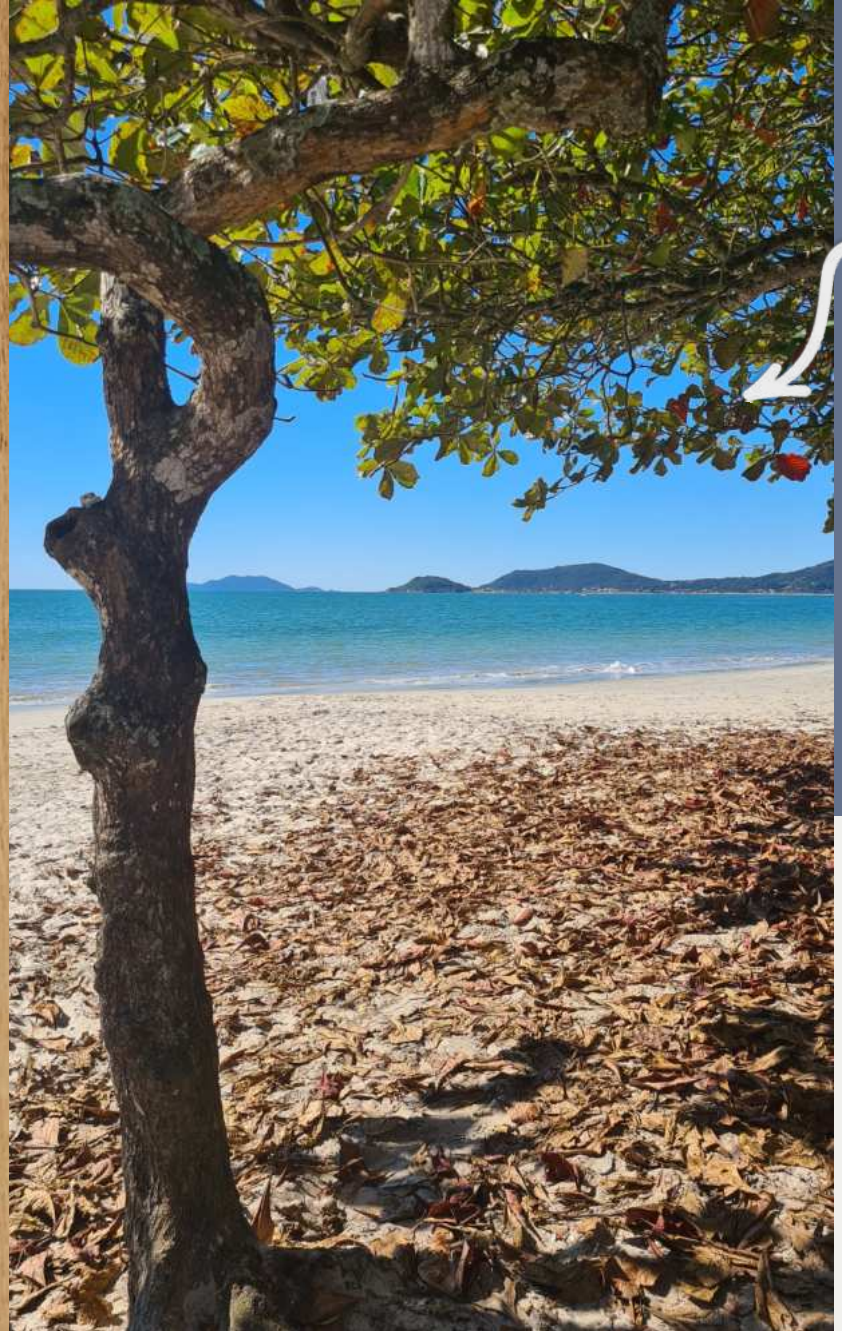




BECO DOS MILIONÁRIOS

Em uma localização singular em Canajurê, Florianópolis. Região mais cobiçado do Norte da Ilha..







Acesso exclusivo de pedestres Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi.

Acesso de veículos e pedestres Rua Jornalista Waldemar Luz.

A POUCOS PASSOS DO MAR.

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



LAZER

No Rooftop,
espaço gourmet
com churrasqueira,
piscina e um
amplo terraço.

SEGURANÇA

Interfone com
reconhecimento
facial.





IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA





ESPAÇOS COMPARTILHADOS

Coliving (salão de festas
e coworking), espaço fitness
e lavanderia coletiva.





IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



GARAGENS

Vagas distribuídas em dois pavimentos: subsolo e térreo.





IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

UNIDADES COM LAYOUT CONTEMPORÂNEO E MAIS:

- Fechadura eletrônica com acesso por biometria, senha e tag;
- Estrutura para automação;
- Espera para ar condicionado split;
- Manta acústica;
- Esquadrias de PVC;
- Rebaixo em gesso;
- Porcelanato.

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

STUDIOS

Modalidade em alta no mercado de habitação, possuí um ambiente compacto e prático com layout inteligente.
Investimento com alto potencial de liquidez e rentabilidade.





Unidades com sacada estendida e variada configuração de layout.

as imagens meramente ilustrativas correspondem a unidade Studio 12.

as imagens meramente ilustrativas correspondem a unidade Studio 12.







IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

1º AO 4º PAVIMENTO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



STUDIO 01 - 25,52m²



STUDIO 02 - 19,60m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



STUDIO 03 - 20,06m²



STUDIO 04 - 23,67m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



STUDIO 05 - 24,67m²



STUDIO 06 - 24,59m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



STUDIO 07 - 24,40m²



STUDIO 08 - 24,38m²



STUDIO 09 - 24,40m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



STUDIO 10 - 24,38m²



STUDIO 11 - 24,53m²



STUDIO 12
27,23m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



STUDIO 13 - 19,39m²



STUDIO 14 - 22,56m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



STUDIO 15 - 24,40m²



STUDIO 16 - 24,11m²



STUDIO 17 - 24,07m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



STUDIO 18 - 24,08m²



STUDIO 19 - 24,10m²



STUDIO 20 - 23,71m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

COBERTURAS

Um apartamento na cobertura é um excelente investimento para o seu patrimônio e também para garantir maior qualidade de vida.
A metragem maior e o valor agregado pela vista, faz com que a cobertura tenha uma valorização mais rápida do que os apartamentos convencionais.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Opções com 1 ou 2 suítes, todas com terraço.

as imagens meramente ilustrativas correspondem a unidade cobertura 04.

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA







as imagens meramente ilustrativas correspondem a unidade cobertura 04.







IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ROOFTOP



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



COBERTURA 01 - 38,58m²



COBERTURA 02 - 38,15m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



COBERTURA 03 - 39,34m²



COBERTURA 05 - 40,65m²

Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

COBERTURA 04 - 63,04m²



Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



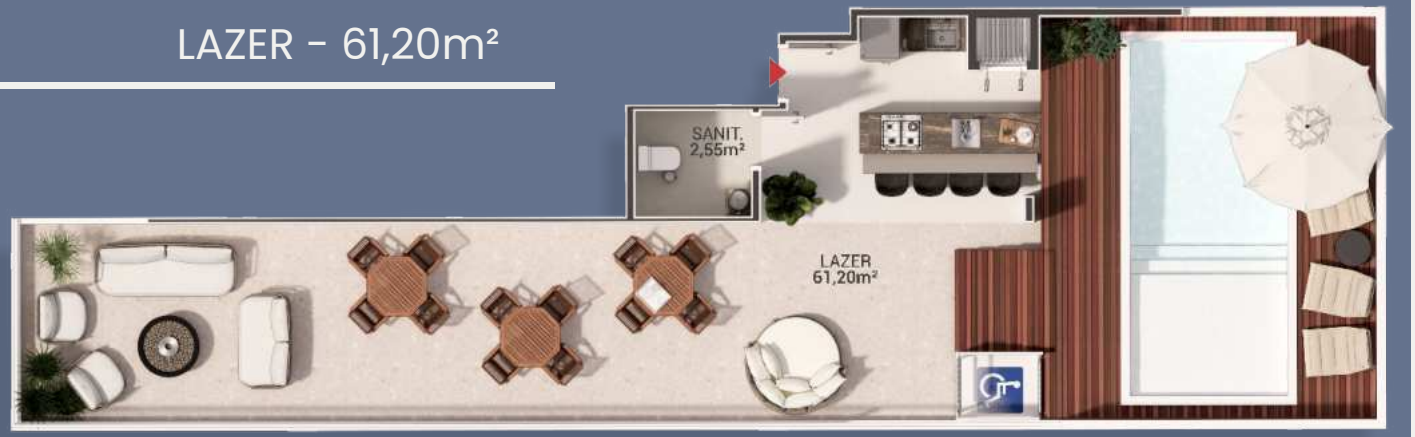
Rua Jornalista Waldemar Luz

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



COBERTURA 06 - 40,67m²

LAZER - 61,20m²



Rua Conselheiro Cláudio de Vincenzi



Rua Jornalista Waldemar Luz